



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "CONSTRUIRE HALĂ DE PRODUCȚIE ȘI ÎMPREJMUIRE" bulevardul Unirii, nr. 41C, Baia Mare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚA ORDINARĂ, 2016,

Examinând :

raportul de specialitate, promovat de Arhitectul Șef- Direcția Urbanism- Serviciul Dezvoltare Urbană înregistrat sub 4703 din 21.06.2016 prin care se propune privind fundamentarea elaborării proiectului de hotărâre, având ca obiect aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "CONSTRUIRE HALĂ DE PRODUCȚIE ȘI ÎMPREJMUIRE" bulevardul Unirii, nr. 41C, Baia Mare, proiect: 10 din 2014 elaborat de BIA - arh. Vida Elena Anca/ urb. Lukacs Elisabeta, inițiator: SC GARUX STIL SRL
Solicitarea SC GARUX STIL SRL , înregistrată cu nr. 4703 / 01.02.2016

Având în vedere:

- Avizul comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism 32423 / 16.12.2015.
- Faptul că informarea și consultarea a publicului s-a efectuat în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Baia Mare nr.168/2011 privind "Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului", prin anunțul din data de 16.02.2016, dat de Primăria Municipiului Baia Mare pentru intenția de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu și de consultare asupra propunerilor preliminare Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Constatându-se îndeplinirea procedurii prevăzute de Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată
- Articolele 47 și 56 ale Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.36 alin.2 lit.c, alin. 5 lit. c din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare,
- Avizul Secretarului Municipiului Baia Mare,

În temeiul prevederilor:

- Art.45 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru "CONSTRUIRE HALĂ DE PRODUCȚIE ȘI ÎMPREJMUIRE" bulevardul Unirii, nr. 41C, Baia Mare, proiect: 10 din 2014 elaborat de BIA - arh. Vida Elena Anca/ urb. Lukacs Elisabeta, inițiator: SC GARUX STIL SRL

Art. 2 Arhitectul Șef - prin structurile de specialitate va răspunde de includerea Planului Urbanistic Zonal aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre, în Planul Urbanistic General. Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 60 luni de la data adoptării prezentei.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția prefectului - Județul Maramureș
- Primarul Municipiului Baia Mare
- Arhitectul Șef
- Direcția Generală Dezvoltare Publică
- SC GARUX STIL SRL, Vama, strada Mihai Eminescu, nr. 397, jud. Satu Mare
- Compartimentul elaborare documente, arhivă

Inițiator,

p. Primar
Viceprimar desemnat

Avizat,

Secretar
Lia Augustina Mureșan